Содержание

1. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1185 от 4 сентября 2015г. «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1480 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы»……………………………………………………………..…………….3

2. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1186 от 4 сентября 2015г. «О внесении изменений в Приложение №1 Постановления администрации муниципального района Сергиевский №1476 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Содержание улично-дорожной сети муниципального района Сергиевский на 2014-2016гг.»……………………………………………………………………………………………………...…………………………………………4

3. Распоряжение администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1017р от 27 июля 2015г. «О выставлении на аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием «Строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов»…………………..…………………………………….5

4. Информационное сообщение о проведении аукциона……………………………..………………………………………………………………..5

5. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1187 от 4 сентября 2015г. «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1875 от 17.12.2014г. «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год»…………………………………………………………………………………………………………6

6. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1188 от 7 сентября 2015г. О внесении изменений в Приложение № 1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1477 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016гг.»…………………………………………………………...…………………..8

7. Распоряжение администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1235-р от 7 сентября 2015г. «Об утверждении условий приватизации объекта газового хозяйства и земельных участков»………………..………8

8. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на аукционе…………………...…………………………………………9

9. Сообщение о планируемом изъятии…………………………………...……………………………………………………………………………10

10. Решение Собрания Представителей сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области

№24 от 1 сентября 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский №17 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области»……………………...…………………….10

11. Решение Собрания Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области

№25 от 27 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области»…………..…………….10

12. Решение Собрания Представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области

№26 от 1 сентября 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский №16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора

 на территории сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………….……………………11

13. Решение Собрания Представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области

№25 от 1 сентября 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012 г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………………………………..11

14. Решение Собрания Представителей сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области

№27 от 31 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………………………………….12

15. Решение Собрания Представителей сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области

№24 от 27 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский №15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………12

16. Решение Собрания Представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области

№24а от 27 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский №16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………….......………………….13

17. Решение Собрания Представителей сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский Самарской области

№30 от 28 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский №15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский Самарской области»……………………..……………………13

18. Решение Собрания Представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области

№33 от 28 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский №39 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области»………………………….14

19. Решение Собрания Представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области

№26 от 27 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский №14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области»…………...…………………14

20. Решение Собрания Представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области

№24 от 28 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012 г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области»……………………..…………………….15

21. Решение Собрания Представителей сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области

№25 от 1 сентября 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский №14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области»………….…………………15

22. Решение Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области

№45 от 28 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский №16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора

 на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области»……………….………………………..16

23. Решение Собрания Представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области

№28 от 31 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский №16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………………………………..16

24. Решение Собрания Представителей сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области

№24а от 31 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский №15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области»………………..………………………………17

25. Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области

№27 от 27 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский №15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области»……………………………………………..17

26. Решение Собрания Представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области

№25 от 31 августа 2015г. «О внесении изменений в Решение Собрания Представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский №14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области»………………….………………………….18

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 сентября 2015г. №1185

**О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1480 от 20.12.2013г.**

**«Об утверждении муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий**

 **и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления в соответствие с действующим законодательством и в целях уточнения объемов финансирования муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы», администрация муниципального района Сергиевский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1480 от 20.12.2013 года «Об утверждении муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский - Е.А. Астапову.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1185 от “04” сентября 2015 г.*

**ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры,**

**здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов**

**муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы»**

руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения и объекта | Финансирование всего | 2014 | 2015 | 2016 |
| Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные средства | Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные средства | Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные средства |
| 1 | Учреждения культуры: | 12835754,02 | 304465,36 | 0,00 | 5403464,84 | 587001,47 | 0,00 | 6540822,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Прочие учреждения культуры | 126500,71 | 106428,93 | 0,00 | 0,00 | 20071,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Устройство фундамента памятника в п. Суходол | 88500,00 | 88500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | Ремонт крыльца СДК с. Сидоровка муниципального района Сергиевский | 15000,00 | 0,00 | 0,00 | 15000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | Ремонт обелиска участникам ВОВ в п. Серноводск м.р.Сергиевский | 776929,68 | 0,00 | 0,00 | 388464,84 | 0,00 | 0,00 | 388464,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5. | Ремонт и оснащение Суходольского Дома культуры "Нефтяник" МУК "МКДЦ" м.р.Сергиевский | 10000000,00 | 0,00 | 0,00 | 5000000,00 | 0,00 | 0,00 | 5000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6. | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости по объектам культуры | 184925,51 | 109536,43 | 0,00 | 0,00 | 75389,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7. | Восстановление обелисков и памятников к 70-летию Победы в ВОВ 1941-1945гг. | 1643898,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 491540,61 | 0,00 | 1152357,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Учреждения образования: | 336446028,04 | 35928344,90 | 158705437,43 | 3568530,66 | 3227899,05 | 41863630,00 | 2500000,00 | 8312806,00 | 82339380,00 | 0,00 |
| 2.1. | Реконструкция здания Сергиевской школы №1 под общеобразовательный центр в с.Сергиевск | 198374167,00 | 5039211,00 | 59819140,00 | 1000000,00 | 0,00 | 41863630,00 | 0,00 | 8312806,00 | 82339380,00 | 0,00 |
| 2.2. | Ремонтно-восстановительные работы образовательных учреждений | 1967489,86 | 79044,29 | 0,00 | 0,00 | 1888445,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и оказание консультационных услуг по объектам образования | 322016,81 | 203624,07 | 0,00 | 9033,16 | 109359,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4. | Услуги по осуществлению технологического присоединения объектов образования к инженерным сетям | 240948,92 | 240948,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.5. | Выполнение работ по текущему ремонту пищеблока в СОШ№2 п. Суходол (Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол ул. Суворова д.18.) | 667555,45 | 667555,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.6. | Замена окон и дверей в детских садах | 59497,50 | 0,00 | 0,00 | 59497,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.7. | Замена система отопления в СОШ с. Липовка | 187720,00 | 93860,00 | 0,00 | 0,00 | 93860,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.8. | Оснащение основными средствами и материальными запасами зданий (помещений), пригодных для создания дополнительных мест детям, обучающимся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования, а также на благоустройство прилегающей к зданиям территории | 1715145,72 | 76495,50 | 1638650,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.9. | Оснащение основными средствами и материальными запасами объекта капитального строительства «здания детского сада в п. Суходол Сергиевского района, построенного в рамках реализации ОЦП «Стимулирование развития жилищного строительства в Самарской области» проектной мощностью 240 мест | 1095891,99 | 48876,78 | 1047015,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.10 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области | 17752466,09 | 4455869,09 | 13296597,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.11 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области | 20171979,13 | 5063167,13 | 15108812,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.12 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области | 28331845,26 | 7111293,26 | 21220552,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.13 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области | 22657110,40 | 5686935,40 | 16970175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.14 | Проведение капитального ремонта и благоустройство прилегающей территории здания структурного подразделения ГБОУ СОШ №1 "Образовательный центр" с.Сергиевск - детский сад "Сказка" | 12867002,12 | 3229620,12 | 9637382,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.15 | Устройство теплого пола в группе "Малинка" структурного подразделения детский сад "Аленушка" ГБОУ СОШ №1 п.г.т.Суходол | 462936,98 | 462936,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.16 | Утепление пола перехода здания ГБОУ СОШ "ОЦ" №2 пгт.Суходол | 715965,19 | 715965,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.17 | Капитальный ремонт и благоустройство прилегающей территории здания структурного подразделения детский сад "Ромашка" ГБОУ СОШ с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области  | 20251100,00 | 1830 699,00 | 18420401,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.18 | Ограждение территории спортивной площадки в ГБОУ Самарской области СОШ №1 п.г.т.Суходол м.р.Сергиевский Самарской области | 5000000,00 | 0,00 | 0,00 | 2500000,00 | 0,00 | 0,00 | 2500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.19 | Локальный ремонт крыши над спортивным залом и пищеблоком здания ГБОУ СОШ с. Липовка | 60357,28 | 60357,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.20 | Ремонт пяти кабинетов пристроя ГБОУ СОШ п.Сургут | 522024,44 | 522024,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.21 | Ремонт крыльца здания ГБОУ СОШ с. Липовка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.22 | Оснащение основными средствами и материальными запасами структурного подразделения детский сад "Ромашка" ГБОУ СОШ с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области | 833504,00 | 75241,00 | 757070,00 | 0,00 | 1193,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.23 | Оснащение основными средствами и материальными запасами структурного подразделения ГБОУ СОШ №1 "Образовательный центр" с.Сергиевск - детский сад "Сказка" | 1177733,62 | 264620,00 | 789643,00 | 0,00 | 123470,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.24 | Благоустройство территории ГБОУ СОШ с. Воротнее м.р.Сергиевский | 511570,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 511570,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.25 | Паспорта энергоэффективности общеобразовательных учреждений | 500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Учреждения здравоохранения: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. | Прочие учреждения здравоохранения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Муниципальные административные здания и прочие сооружения | 6123223,55 | 732150,81 | 0,00 | 1238028,64 | 3034760,17 | 0,00 | 1118283,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1. | Прочие муниципальные административные здания | 1388372,60 | 60819,94 | 0,00 | 119744,71 | 1207807,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2. | Ремонт помещения отведенного для негосударственного образовательного учреждения дополнительного образования Сергиевский спортивно-технический клуб «ДОСААФ» в целях доступности маломобильных групп населения | 156884,38 | 92906,13 | 0,00 | 0,00 | 63978,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | Ремонт помещений здания управления сельского хозяйства администрации м.р.Сергиевский, по адресу: с.Сергиевск ул. Советская д.44 | 2717120,58 | 471072,12 | 0,00 | 1118283,93 | 9480,60 | 0,00 | 1118283,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4. | Восстановление обрушившегося перекрытия в здании архива в следствии чрезвычайной ситуации | 107352,62 | 107352,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Ремонт козырька над входом в административное здание, расположенное по адресу с.Сергиевск ул. Н. Краснова, д.40 | 54164,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54164,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и оказание консультационных услуг по административным зданиям | 59749,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59749,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.7. | Ремонт помещений находящихся по адресу: п. Суходол ул. Школьная д.66 | 606117,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 606117,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.8. | Ремонт помещений находящихся по адресу: п. Участок Сок ул. Школьная д.7а | 273786,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 273786,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.9. | Ремонт помещений находящихся по адресу: с.Сергиевск ул. Советская д.60 | 355957,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 355957,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.10 | Ремонт крыльца в здании, находящегося по адресу: с.Сергиевск ул. Гарина Михайловского д.22а  | 6362,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6362,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.11 | Проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы возникновения пожара по адресу: Сергиевский район с.Сергиевск ул. Советская, 65 | 397355,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 397355,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Прочие объекты и сооружения | 4226740,42 | 248393,56 | 0,00 | 1984107,30 | 10132,26 | 0,00 | 1984107,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1. | Ремонтные работы МАУ "Олимп" п.г.т.Суходол м.р.Сергиевский Самарской области | 3968214,60 | 0,00 | 0,00 | 1984107,30 | 0,00 | 0,00 | 1984107,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | Устройство и ремонт стелл на пересечении районов Сергиевск-Кинель-Черкассы, Сергиевск-Красный Яр, Сергиевск-Исаклы | 258525,82 | 248393,56 | 0,00 | 0,00 | 10132,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО | 359631746,03 | 37213354,63 | 158705437,43 | 12194131,44 | 6859792,95 | 41863630,00 | 12143213,58 | 8312806,00 | 82339380,00 | 0,00 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 сентября 2015г. №1186

**О внесении изменений в Приложение №1 Постановления администрации муниципального района Сергиевский**

**№1476 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Содержание улично-дорожной сети**

**муниципального района Сергиевский на 2014-2016гг.»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления в соответствие с действующим законодательством и в целях уточнения объемов финансирования муниципальной Программы «Содержание улично-дорожной сети муниципального района Сергиевский на 2014-2016гг.», а так же в целях уточнения финансирования по Программе, администрация муниципального района Сергиевский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение №1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1476 от 20.12.2013 года «Об утверждении муниципальной Программы «Содержание улично-дорожной сети муниципального района Сергиевский на 2014-2016гг.» (далее - программа) следующего содержания:

1.1. По тексту программы Таблицу 1 Программные мероприятия раздела III «Система Программных мероприятий, сроки и этапы реализации Программы», изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский - Е.А. Астапову.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1186 от “04” сентября 2015 г.*

**Программные мероприятия муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети**

**муниципального района Сергиевский на 2014-2016гг.»**

Таблица 1 Программные мероприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объем работм2/км | Объем финансирования, тыс.руб. | Срок исполнения |
| 2014г. | 2015г. | 2016г. |
| Текущий ремонт |
| 1 | Асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети | 10287/2,055 | 2 979,68182 | 2 010,01186 | 5000,00 | 2014г. – 2016г. |
| 2 | Грунтощебеночного покрытия улично-дорожной сети | 48000/9,6 | 4 520,31818 | 6 489,98814 | 4500,00 | 2014г. – 2016г. |
| Итого по текущему ремонту покрытия: | 7 500,00000 | 8500,00000 | 9500,00 |  |
| Зимнее содержание |
| 1 | Зимнее содержание улично-дорожной сети, км | 475,408 | 16236,24800 | 16 236,248 | 16 236,248 | 2014г. – 2016г. |
| Итого по зимнему содержанию | 16236,24800 | 16 236,248 | 16 236,248 |  |
| Летнее содержание |
| 1 | Летнее содержание улично-дорожной сети, км | 448,037 | 3 911,44900 | 4 146,136 | 4 394,904 | 2014г. – 2016г. |
| Итого по летнему содержанию | 3 911,44900 | 4 146,136 | 4 394,904 |  |
| Озеленение |
| 1 | Работы по озеленению, тыс. м2 | 133,296 | 6 273,69200 | 9 986,772 | 13 733,769 | 2014г. – 2016г. |
| 2 | Уборка аварийных деревьев, шт | 285 | 941,33900 | 997,820 | 1057,689 | 2014г. – 2016г. |
| Итого по озеленению | 7 215,03100 | 10 984,592 | 14 791,458 |  |
| Мероприятия по содержанию автомобильных дорог и элементов благоустройства |
| 1 | Установка дорожных знаков, шт. | 90 | 347,79100 | 368,658 | 390,778 | 2014г. – 2016г. |
| Итого по содержанию и установке элементов благоустройства | 347,79100 | 368,658 | 390,778 |  |
| Прочие работы |
| 1 | Корректировка дислокаций технических средств организации дорожного движения, км | 120 | 300,00000 | 400,00 | 500,00 | 2014г. – 2016г. |
| Итого по прочим работам | 300,00000 | 400,00 | 500,00 |  |
| Кредиторская задолженность |
| 1 | Содержание улично-дорожной сети муниципального района Сергиевский | 0,00 | 687,73205 | 0,00 | 2015г. |
| Итого по прочим работам | 0,00 | 687,73205 | 0,00 |  |
| Итого по Программе: | 35510,519000 | 41323,36605 | 45 813,388 |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 июля 2015г. №1017р

**О выставлении на аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием «Строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов»**

Руководствуясь ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 11.03.2005 г. № 94-ГД «О земле»:

1. Выставить на аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: «Строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов», расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Заводская, кадастровый номер: 63:31:0702002:1140, площадью 4031кв.м.

2. Установить аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Отделу приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

3.1. выступить от имени «Продавца» вышеуказанного права на заключение договора аренды земельного участка;

3.2. разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в газете «Сергиевский вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

**Информационное сообщение о проведении аукциона.**

Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукциона, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский № 1017р от 27.07.2015г. «О выставлении на аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием «Строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов» сообщает, что 07 октября 2015 года в 10 ч. 00 мин. в здании, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. № 19 состоится аукцион, открытый по составу участников, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов сроком на 10 лет.

Кадастровый номер земельного участка: 63:31:0702002:1140, площадь 4031 +/- 22 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Заводская, с разрешенным использованием: строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов.

Обременения: Не зарегистрированы.

*Начальная цена права аренды*: 160062,10 руб. в год.

*Шаг аукциона*:  4800,00 рублей.

*Сумма задатка*: 32000,00 рублей.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 08 сентября 2015г. по 02 октября 2015г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. (перерыв с 12 ºº до 13 ºº) в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, кабинет № 19 (тел. 8-84655-2-21-91).

Дата определения участников аукциона: 05 октября 2015г.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Заводская.

Технологическое присоединение объекта к сетям ЗАО «Самарская сетевая компания» возможно. Технические условия на подключение к электрическим сетям будут выданы Заказчику строительства на основании договора технологического присоединения в соответствии с Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. после подачи заявки установленного образца на технологическое присоединение в адрес ЗАО «Самарская сетевая компания». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям составляет 550 рублей (Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.12.2010г №77).

1.Технологическое присоединение произвести к существующему чугунному водопроводу Ǿ 150 мм. в проектируемом колодце по ул. Заводская при помощи разрезной стальной муфты (ГОСТ 12.3.003-75, 52134-2003).

2. Разработать в специализированной организации и согласовать с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» проект на подключение к сетям водоснабжения.

3. Предусмотреть устройство водопроводного колодца из железобетонных колец диаметром не менее 1500 мм и крышку колодца (ГОСТ 26358-84, ГОСТ 26645-85) с применением гидроизоляционного материала.

4. В месте прохода через дорогу трубопровод проложить в стальном футляре (ГОСТ 23469.2-79). Проход через дорогу осуществить методом прокола.

5. В месте врезки установить запорную арматуру (ГОСТ 26304-84).

6. Трубопровод на здание выполнить из сертифицированного материала на глубине 2,2 м (ГОСТ 18599-2001).

7. Земляные работы производить в соответствии с «Ордером на право производства земляных работ».

8. После производства земляных работ выполнить планировку места прокладки водопровода.

9. Предусмотреть прибор учета холодной воды на период строительства. (ГОСТ 8.156-83 и МИ 1592-99).

10. Приемку выполненных работ производит ООО «Сервисная Коммунальная Компания» по письменному запросу.

11. Заключить с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» договор на отпуск воды.

12. Срок действия технических условий – 2 года.

13. Врезку в существующий водопровод производят специалисты ООО «СКК» после выполнения пунктов 1-11 настоящих технических условий.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

(В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона.

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену или размер арендной платы как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена или размер арендной платы за земельный участок были названы аукционистом последними;

з) цена земельного участка или размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предложенная победителем, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион по каждому выставленному земельному участку признается не состоявшимся, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 1, 2 единственному участнику аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 3, победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику уполномоченный орган в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка.

Договор аренды или купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона. Или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, а также иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.1,2,3, и не заключившими в установленные сроки договор купли-продажи или договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

*Банковские реквизиты для внесения задатка*: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 696670000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105013100000120, ОКТМО 36638432 с пометкой – задаток для участия в аукционе.

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015года

Продавец: Отдел приватизации и торгов

Комитета по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в торгах.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже права аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, на основании ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания меня победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не позднее 20 дней после утверждения протокола об итогах аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы и внести на счет Продавца арендную плату за земельный участок, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора аренды земельного участка**

**Д о г о в о р № \_\_\_**

аренды земельного участка.

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Арендодатель», в лице \_\_\_\_* с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Арендатор»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Арендодатель" передал, а "Арендатор" принял на праве аренды сроком на 10 лет, по результатам аукциона открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, (в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (приложение 1) и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле».

**2. Обременения земельного участка.**

**3. Срок договора.**

3.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола от \_\_\_\_\_ «О результатах аукциона от \_\_\_, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: строительство и эксплуатация производственных предприятий и объектов», выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

Начальная цена права аренды составляет \_\_\_\_ рублей, что составляет 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

4.2. Ранее уплаченный задаток по договору о задатке в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена Арендатором на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский, ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40101810200000010001, БИК 043601001, в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара, КБК 60811105013100000120, ОКТМО 36638432.

4.3. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. *"Арендодатель" имеет право:*

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «*Арендодатель» обязан:*

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить Арендатора об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и являются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора являются:

1. акт приема-передачи земельного участка;

2. кадастровый паспорт земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

**«**Арендодатель»:

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

«Арендатор»:

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 сентября 2015г. №1187

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1875 от 17.12.2014г.**

 **«Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в связи с устранением технической ошибки, Администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1875 от 17.12.2014г. «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год» следующего содержания:

1.1. Приложение к постановлению «Муниципальная программы «Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год» изложить в новой редакции согласно Приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района Сергиевский № 778 от 08.06.2015г. «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 175 от 12.02.2015г. «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2015г.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Савельева С.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1187 от “04” сентября 2015 г.*

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**" Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год"**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы " Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса**

**муниципального района Сергиевский на 2015 год"**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа "Повышение эффективности деятельности жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год" (далее - Программа) |
| Заказчик муниципальной Программы | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Разработчик муниципальной   Программы | МУП «ЖКХ муниципального района Сергиевский» |
| Головной исполнитель Программы | МУП «ЖКХ муниципального района Сергиевский» |
| Основной исполнитель Программы | МУП «ЖКХ муниципального района Сергиевский» |
| Сроки реализации | Срок реализации Программы: 2015 год |
| Цель Программы | Создание благоприятных условий для повышения эффективности деятельности и устойчивого развития жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский |
| Задачи Программы | Повышение эффективности управления объектами жилищно-коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих устойчивое развитие жилищно-коммунального комплекса:-обеспечение функционирования многоквартирных жилых домов;-стимулирование создания конкурентного рынка поставщиков услуг управления общим имуществом многоквартирного жилого фонда. |
| Источники финансирования | Финансирование программы осуществляется за счет средств местного бюджета |
| Объемы финансирования, тыс.руб. | 12,750 |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Повышение эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский.Обеспечение благоприятных условий для устойчивого развития жилищно-коммунального комплекса в муниципальном районе Сергиевский. |
| Целевые индикаторы | Ежегодное проведение мониторинга численности и общей площади многоквартирных домов в разрезе по формам собственности |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет Заместитель Главы муниципального района Сергиевский.Текущий контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств, выделенных на выполнение ее мероприятий, осуществляет Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский и отдел муниципального контроля. |

**1. Содержание проблемы и необходимость её решения программным методом.**

По состоянию на 01.01.2014г. общая площадь жилищного фонда всех форм собственности на территории района составила 1081,4 тыс. кв.м. Их них государственный – 13,0 тыс. кв. м., муниципальный – 126,9 тыс. кв.м., частный – 941,5 кв.м. Число многоквартирных жилых домов (2-х квартирных и более) составляет 2297 ед. общей площадью 447,7 тыс. кв.м. Из общего числа многоквартирных домов 321 МЖД этажностью 2 и более этажей:

- двухэтажных жилых домов – 267 шт.;

 - трехэтажных жилых домов – 21 шт.;

 - четырехэтажных домов – 1 шт.;

- пятиэтажных жилых домов – 32 шт.

Площадь ветхого и аварийного жилья на указанную дату составляет 80,6 тыс. кв.м. или 7,5%.

На территории муниципального района Сергиевский осуществляют деятельность 3 организации коммунального комплекса, предоставляющие коммунальные услуги основной массе населения района и 1 Управляющая организация.

В условиях ведущегося массового строительства жилья (ежегодно вводится в эксплуатацию более 16,0 тыс. кв.м. жилья) и иных объектов требуется достоверная информация о структуре жилищного фонда.

Внедрение энергосберегающих технологий, разработка программ энергосбережения,

 Настоящая программа включает в себя перечень мероприятий для комплексного решения задач в сфере эффективного функционирования системы жилищно-коммунального комплекса, устойчивого и бесперебойного обеспечения потребителей коммунальными услугами, создания комфортных и безопасных условий проживания граждан, эффективного использования бюджетных средств.

**2.Цель, задачи, сроки и этапы реализации Программы**

Основной целью Программы является повышение эффективного управления и обеспечение функционирования системы жилищно-коммунального комплекса, создание благоприятных условий для устойчивого её развития.

Для достижения поставленной цели должны быть решены следующие задачи:

В сфере жилищно-коммунального комплекса:

- обеспечение функционирования сферы жилищно-коммунального комплекса;

-способствование развитию инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;

-обеспечение функционирования многоквартирных жилых домов

-способствование внедрению современных технологий при эксплуатации объектов жилищно-коммунального комплекса;

-обеспечение управления объемами потребления энергетических ресурсов;

-обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса и потребителей энергетических ресурсов с целью оптимизации процессов доставки и планомерного снижения объемов потребления энергетических ресурсов;

- стимулирование создания конкурентного рынка поставщиков услуг управления общим имуществом многоквартирного жилого фонда;

 -обеспечение рациональной работы с неплательщиками за предоставленные жилищно-коммунальные услуги;

- содействие в повышении качества жилищно-коммунальных услуг.

Сроки реализации Программы: 2015 год. Программа реализуется в один этап.

**3.Целевые показатели реализации Программы**

Целевые показатели, используемые в рамках реализации Программы, отражают влияние мероприятий на улучшение и оптимизацию деятельности сферы жилищно-коммунального комплекса.

Целевые индикаторы и показатели

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименования индикаторов и показателей | Значения индикаторов и показателей  |
| 2015г. |
| 1 | Мониторинг численности и общей площади многоквартирных жилых домов в разрезе по формам собственности | 1 раз в год |

**4. Программные мероприятия**

Программные мероприятия определены исходя из цели Программы и задач, обеспечивают функционирование многоквартирного жилищного фонда.

Многоквартирный жилой фонд района находится в различных формах собственности: муниципальной, государственной, ведомственной, частной, и население, проживающее в нем, самостоятельно принимает решение о выборе способа управления.

В условиях требований действующего законодательства, создание конкурентного рынка поставщиков услуг, в том числе и по управлению общим имуществом многоквартирного жилого фонда, способствует обеспечению функционирования многоквартирных жилых домов и является неотъемлемой частью при решении задач создания комфортных условий проживания на территории муниципального района Сергиевский, с

 учетом доступности платежей за жилищные услуги для потребителей.

С целью своевременного принятия решения о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации и об установлении размера платы граждан за жилищные услуги, в случае если собственники помещений не приняли решение о способе управления многоквартирным домом, а также обеспечения повышения качества оказания жилищных услуг необходимо обладать полной информацией, касающейся жилищного фонда.

Одним из способов получения необходимой информации для решения задач данного раздела является проведение мониторинга во всех организациях и предприятиях, не зависимо от форм собственности и принадлежности, имеющих многоквартирные дома и в управляющих компаниях.

**5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы.**

Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средства местного бюджета в сумме: 12,750 тыс.руб.

**6. Механизм реализации Программы.**

Программа реализуется путем проведения мероприятий в соответствии с основными направлениями.

Главным исполнителем Программы является МУП «ЖКХ муниципального района Сергиевский».

Заказчик, или уполномоченное заказчиком лицо ежегодно уточняет показатели и механизм реализации Программы, определяет первоочередность выполнения мероприятий с учетом приоритетности направлений и наличия средств, готовит предложения по корректировке, приостановлению действия или отмене нормативных правовых актов, в соответствии с которыми реализуется Программа.

Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств, выделенных на выполнение ее мероприятий, осуществляет Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский и отдел муниципального контроля.

**7. Оценка предполагаемой социально-экономической эффективности в результате реализации Программы.**

Выполнение мероприятий Программы будет способствовать обеспечению:

-создания благоприятных условий для развития жилищно-коммунального комплекса района;

- повышения качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- доступности и рационального использования энергоресурсов;

-соблюдения тарифной политики;

-эффективного использования бюджетных средств;

-информационной открытости деятельности сферы жилищно-коммунального комплекса;

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по годам в течение всего срока реализации Программы по следующей методике.

Оценка осуществляется путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также путем сравнения текущих значений показателей (индикаторов) с их целевыми значениями.

Эффективность реализации Программы с учетом финансирования оценивается путем соотнесения степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы с уровнем её финансирования с начала реализации. Комплексный показатель эффективности реализации Программы рассчитывается по формуле:

1. N X Тек.n

 ---- SUM -----------------

 N n=1 X План n

R=----------------------------------------- х 100% ,

 F Тек.

 ---------------

 F План.

где :

N – общее число целевых показателей (индикаторов);

X План.n - плановое значение n-го показателя (индикатора);

X Тек. n - текущее значение n-го показателя (индикатора);

F План. – плановая сумма финансирования по Программе;

F Тек. - сумма финансирования (расходов) на текущую дату.

При значении комплексного показателя эффективности реализации Программы (R), равном 100 и более процентов, эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80% – низкой.

*Приложение*

*к муниципальной программе "Повышение эффективности деятельности*

*жилищно-коммунального комплекса муниципального района Сергиевский на 2015 год"*

**Система основных программных мероприятий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| П/п | Наименование мероприятия | Финансовые затраты (т. р.) |
| 2015г |
| Всего | МБ |
| 1 | Мониторинг численности и общей площади многоквартирных жилых домов в разрезе по формам собственности | 12,750 | 12,750 |
|   | ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ | 12,750 | 12,750 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 сентября 2015г. №1188

**О внесении изменений в Приложение № 1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский**

**№1477 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры**

 **в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016гг.»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях уточнения объемов финансирования муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016 гг.», администрация муниципального района Сергиевский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1477 от 20.12.2013 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016 гг.» (далее - Программа) следующего содержания:

1.1. Приложение № 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский Астапову Е.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1188 от “07” сентября 2015 г.*

**Объем средств, необходимых для финансирования Программы**

**"Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский на 2014-2016гг."**

в рублях

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Итого | 2014 | 2015 | 2016 |
|
| Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет | Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет | Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет |
| 1 | Оказание помощи по текущему и капитальному ремонту жилых помещений граждан (адресная помощь) | 654000,31 | 200000,00 | 0,00 | 200000,00 | 0,00 | 454000,31 | 0,00 | 454000,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Содержание, текущий ремонт, обследование и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда | 300000,00 | 300000,00 | 0,00 | 300000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | \*Проектирование и строительство Сергиевского группового водопровода с.Сергиевск | 206993000,00 | 114373053,00 | 108654400,00 | 5718653,00 | 0,00 | 60325000,00 | 58244000,00 | 2081000,00 | 0,00 | 32294947,00 | 30680200,00 | 1614747,00 | 0,00 |
| 4 | Капитальный и текущий ремонт инженерных коммуникаций, приобретение коммунальной техники и оборудования | 58224271,27 | 26818699,56 | 0,00 | 13717907,83 | 13100791,73 | 31405571,71 | 0,00 | 17489800,88 | 13915770,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Услуги по осуществлению технологического присоединения к инженерным сетям | 2110625,31 | 50716,44 | 0,00 | 0,00 | 50716,44 | 2059908,87 | 0,00 | 2034810,19 | 25098,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Проведение экспертиз на проектную и сметную документацию по объектам жилищно-коммунального хозяйства | 627004,41 | 619941,66 | 0,00 | 0,00 | 619941,66 | 7062,75 | 0,00 | 0,00 | 7062,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Ремонт муниципальных бань с.Сергиевск и п.Сургут м.р.Сергиевский | 4735354,01 | 3503291,15 | 0,00 | 3503291,15 | 0,00 | 1232062,86 | 0,00 | 1232062,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Возмещение расходов муниципального жилищного фонда | 9241840,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9241840,00 | 0,00 | 9241840,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | ИТОГО: | 282886095,31 | 145865701,81 | 108654400,00 | 23439851,98 | 13771449,83 | 104725446,50 | 58244000,00 | 32533514,24 | 13947932,26 | 32294947,00 | 30680200,00 | 1614747,00 | 0,00 |
| \* При условии поступления субвенций из бюджета сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 сентября 2015г. №1235-р

**Об утверждении условий приватизации объекта газового хозяйства и земельных участков**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2015-2017 год, утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 11.09.2014г. №48 и Решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 28.04.2015г. № 32 «О внесении дополнений в Решение Собрания Представителей муниципального района Сергиевский № 48 от 11.09.2014г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2015-2017 год»:

1. Утвердить Условия приватизации объекта газового хозяйства и земельных участков под ним (приложение № 1).

2. Отделу приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский (Т.Н. Залыбина):

2.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего Распоряжения имущества по способу приватизации – продажа на аукционе.

2.2. Опубликовать информационное сообщение о продаже в газете «Сергиевский вестник», на информационном сайте администрации муниципального района Сергиевский ([www.sergievsk.ru](http://www.sergievsk.ru)) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (torgi.gov.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего Распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Утверждено

Распоряжением Главы муниципального района Сергиевский

Самарской области

№ 1235-р от 07 \_\_\_09\_\_\_\_ 2015.

**Условия приватизации объекта газового хозяйства и земельных участков.**

**Раздел первый**:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

1.1. Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 49742 м, год постройки 1997, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, кадастровый номер 63:31:0000000:4590.

1.2. Земельный участок, площадь 2 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 2 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4615.

1.3 Земельный участок, площадь 1 кв. м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления в с. Сергиевск около средней школы №1 с. Сергиевск ул. Ленина д. 66, кадастровый номер 63:31:0702019:220.

1.4. Земельный участок, площадь 2 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления в с. Сергиевск от ШГРП № 34 до котельной МПМК, кадастровый номер 63:31:0000000:4596.

1.5. Земельный участок, площадь 9 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления в с. Сергиевск от места врезки до котельной ПУ-71, кадастровый номер 63:31:0702035:279.

1.6. Земельный участок, площадь 31 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 31 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4609.

1.7. Земельный участок, площадь 50 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 50 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4620.

1.8. Земельный участок, площадь 32 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 32 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4616.

1.9. Земельный участок, площадь 22 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 22 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4625.

1.10. Земельный участок, площадь 2 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория

 земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления от места врезки в ГУ у ГРП № 3 с. Сергиевск до ГРП с. Успенка, кадастровый номер 63:31:0000000:4622.

1.11. Земельный участок, площадь 32 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск газопровод низкого давления 32 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4627.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Полное наименование и банковские реквизиты собственника продаваемого имущества: Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области в лице Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области, 446540, Самарская область, Сергиевский район, село Сергиевск, улица Ленина, дом 22, ИНН 6381000093/КПП 638101001, УФК по Самарской области (4247, Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский л/с 02423002990, Администрация муниципального района Сергиевский л/с 601010380) р/сч 40204810900000000593 в Отделении Самара г. Самара БИК 043601001 ОКОНХ 97610, ОКПО 04031262.

4. Стоимость приватизируемого имущества.

Нормативная цена газопровода высокого и низкого давления и земельных участков под ним равна рыночной стоимости и составляет 13 924 750,20 (тринадцать миллионов девятьсот двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 20 копеек на основании отчета № 31/174/09-2015 об оценке рыночной стоимости объектов газового хозяйства на земельных участках на 04.09.2015 года.

5. Продавец – Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский

Самарской области.

**Раздел второй**:

1.Способ приватизации:

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.Цена первоначального предложения: 13 924 750,20 (тринадцать миллионов девятьсот двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 20 копеек.

3.Шаг аукциона: 696 237,51 (шестьсот девяносто шесть тысяч двести тридцать семь) рублей 51 копейка.

4.Форма платежа – единовременная после заключения договора купли-продажи в течение 5 дней.

5. Срок приватизации – сентябрь-декабрь 2015 года.

6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями.

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на аукционе.**

Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, именуемый в дальнейшем «Продавец», проводит продажу на аукционе объектов муниципального недвижимого имущества.

Продажа на аукционе объектов муниципального имущества проводится на основании Распоряжения администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от 07.09.2015 года №1235-р «Об утверждении условий приватизации объекта газового хозяйства и земельных участков».

Собственник выставленного на продажу имущества - муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

Продавец – Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области.

На аукцион выставляется объект газового хозяйства и земельные участки:

1.1. Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 49742 м, год постройки 1997, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, кадастровый номер 63:31:0000000:4590.

Зарегистрировано ограничение (обременение) аренда, на срок по 14.06.2030г., в пользу ООО «Средневолжская газовая компания», запись о регистрации 63-63/031-63/031/400/2015-2381/1 от 20.07.2015г. на основании Договора №АН-1850/15 аренды объекта газового хозяйства от 01.07.2015г.

1.2. Земельный участок, площадь 2 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 2 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4615.

1.3 Земельный участок, площадь 1 кв. м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления в с. Сергиевск около средней школы №1 с. Сергиевск ул. Ленина д. 66, кадастровый номер 63:31:0702019:220.

1.4. Земельный участок, площадь 2 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления в с. Сергиевск от ШГРП № 34 до котельной МПМК, кадастровый номер 63:31:0000000:4596.

1.5. Земельный участок, площадь 9 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления в с. Сергиевск от места врезки до котельной ПУ-71, кадастровый номер 63:31:0702035:279.

1.6. Земельный участок, площадь 31 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 31 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4609.

1.7. Земельный участок, площадь 50 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 50 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4620.

1.8. Земельный участок, площадь 32 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 32 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4616.

1.9. Земельный участок, площадь 22 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, газопровод низкого давления 22 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4625.

1.10. Земельный участок, площадь 2 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод высокого давления, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, газопровод высокого давления от места врезки в ГУ у ГРП № 3 с. Сергиевск до ГРП с. Успенка, кадастровый номер 63:31:0000000:4622.

1.11. Земельный участок, площадь 32 кв.м., разрешенное использование: для использования под газопровод низкого давления, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск газопровод низкого давления 32 кв.м., кадастровый номер 63:31:0000000:4627.

Способ приватизации – продажа на открытом аукционе.

Начальная цена составляет 13 924 750,2 (тринадцать миллионов девятьсот двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 20 копеек, в т. ч.:

- объекта газового хозяйства – 13 833 250,2 (Тринадцать миллионов восемьсот тридцать три тысячи двести пятьдесят) рублей 20 копеек;

- земельных участков – 91 500,00 (девяносто одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг равен 696 237,51 (шестьсот девяносто шесть тысяч двести тридцать семь) рублей 51 копейка, в т. ч.:

- объекта газового хозяйства –691 662,51 (шестьсот девяносто одна тысяча шестьсот шестьдесят два) рубля 51 копейка;

- земельных участков – 4575,00 (четыре тысячи пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10% начальной цены) равен 1 392 475,02 (Один миллион триста девяносто две тысячи четыреста семьдесят пять) рублей 02 копейки, в т. ч.:

- за объект газового хозяйства – 1 383 325,02 (Один миллион триста восемьдесят три тысячи триста двадцать пять) рублей 02 копейки;

- за земельные участки –9 150,00 (девять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Средства по оплате задатка за объект газового хозяйства зачисляются по следующим реквизитам:

ИНН 6381001160, КПП 638101001, Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с – 696670000) р/с 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара БИК – 043601001, ОКТМО – 36638000, КБК - 60811402053050000410.

Средства по оплате задатка за земельные участки зачисляются по следующим реквизитам:

ИНН 6381001160, КПП 638101001, Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с – 696670000) р/с 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара БИК – 043601001, ОКТМО – 36638000, КБК – 60811406025050000430.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

В соответствии с Федеральным законом от 21.11.2008 г. № 224-ФЗ покупатели муниципального имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, обязаны уплатить налог на добавленную стоимость.

Форма подачи предложения о цене – открытая.

Условия и сроки платежа: единовременная оплата после заключения договора купли-продажи в течение 5 дней.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца начиная с **09.09.2015** года по рабочим дням с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д.65, каб. 19, 20. Телефон / факс 2-21-91.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе **05.10.2015** года в 16 час. 00 мин.

Дата определения участников аукциона **09.10.2015**г.

Дата проведения аукциона **26.10.2015**г. в 10-00 часов по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. 19.

Документы, предоставляемые покупателями.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Продажа объектов на аукционе проводится в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ, Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002г № 585.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным законодательством о приватизации и объявленным в настоящем информационном сообщении.

Срок заключения договора купли-продажи - не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

За получением дополнительной информации, в том числе ознакомлением с условиями договора купли-продажи, обращаться с 09 сентября по 05 октября 2015 г. по рабочим дням с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов по адресу Продавца.

**Сообщение о планируемом изъятии**

В связи с признанием жилого дома расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Революции, д.20 аварийным на основании распоряжения Администрации Сергиевского района Самарской области №718а-р от 02.11.2006г., а также истечением срока для сноса либо реконструкции указанного дома собственниками помещений, Администрация муниципального района Сергиевский сообщает о планируемом изъятии для муниципальных нужд земельного участка занятого жилым домом.

Кадастровый номер – 63:31:0806018:51, адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Революции, д.20, площадь – 195 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дальнейшей эксплуатации территории земельного участка курорта «Сергиевские минеральные воды» (жилой дом).

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд и подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Сергиевск, ул. Советская, д.65, каб. 23, заявления могут быть поданы в течение 60 дней с даты публикации настоящего сообщения.

Настоящее сообщение также размещено на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский http://www.sergievsk.ru/;

Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющих выявление лиц, земельные участки и объекты недвижимого имущества, которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд - Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области.

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АНТОНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

01 сентября 2015г. №24

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский**

**№17 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Антоновка, Собрание представителей сельского поселения Антоновка

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский № 17 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №18)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Антоновка.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Антоновка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

 К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

 1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Антоновка

муниципального района Сергиевский

К. Н. Мурзин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЯЯ ОРЛЯНКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015г. №25

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

**и мусора на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Верхняя Орлянка, Собрание представителей сельского поселения Верхняя Орлянка

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Верхняя Орлянка .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Верхняя Орлянка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Верхняя Орлянка

муниципального района Сергиевский

Р.Р. Исмагилов

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОТНЕЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

01 сентября 2015г. №26

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский**

**№16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Воротнее, Собрание представителей сельского поселения Воротнее

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский № 16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Воротнее.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Воротнее.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Воротнее

муниципального района Сергиевский

А.И. Сидельников

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛШАНКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

01 сентября 2015г. №25

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский**

**№ 15 от 10.10.2012 г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Елшанка, Собрание представителей сельского поселения Елшанка

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012 г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014 г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Елшанка.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Елшанка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Елшанка

муниципального района Сергиевский

С.В. Прокаев

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАХАРКИНО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

31 августа 2015г. №27

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский**

**№ 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием представителей сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Захаркино, Собрание представителей сельского поселения Захаркино

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостков, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Захаркино.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Захаркино.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составляет пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Захаркино

муниципального района Сергиевский

Н.Г. Юртаева

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРМАЛО-АДЕЛЯКОВО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015г. №24

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

 **и мусора на территории сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кармало-Аделяково, Собрание представителей сельского поселения Кармало-Аделяково

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Кармало-Аделяково.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Кармало-Аделяково.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Кармало-Аделяково

муниципального района Сергиевский

Карягин О.М.

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015г. №24а

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский № 16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Калиновка, Собрание представителей сельского поселения Калиновка

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский № 16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Калиновка.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Калиновка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Калиновка

муниципального района Сергиевский

С.В. Беспалов

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНДАБУЛАК**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

28 августа 2015г. №30

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский**

**№15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кандабулак, Собрание представителей сельского поселения Кандабулак

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Кандабулак муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №18)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Кандабулак.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Кандабулак.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей сельского поселения Кандабулак

муниципального района Сергиевский

А.А. Ганюшин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

28 августа 2015г. №33

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский №39 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Красносельское, Собрание представителей сельского поселения Красносельское

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский № 39 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Красносельское .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Красносельское.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Красносельское

муниципального района Сергиевский

Н.А. Каёмова

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУТУЗОВСКИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015г. №26

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский №14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кутузовский, Собрание представителей сельского поселения Кутузовский

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский № 14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №18)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Кутузовский.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Кутузовский.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Кутузовский

муниципального района Сергиевский

А.В. Сабельникова

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛИПОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

28 августа 2015г. №24

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский**

**№ 15 от 10.10.2012 г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Липовка, Собрание представителей сельского поселения Липовка

**РЕШИЛО:**

1.Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012 г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014 г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Липовка.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Липовка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Липовка

муниципального района Сергиевский

С.И. Вершинин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛОДОЛЬСК**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

01 сентября 2015г. №25

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский №14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Светлодольск, Собрание представителей сельского поселения Светлодольск

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский № 14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №18)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Светлодольск .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Светлодольск.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Светлодольск

муниципального района Сергиевский

Н.В. Андрюхин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИЕВСК**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

28 августа 2015г. №45

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский**

**№16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский №16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №20)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

А.Н. Нестеров

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРНОВОДСК**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

31 августа 2015г. №28

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский №16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Серноводск, Собрание представителей сельского поселения Серноводск

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский № 16 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. № 17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Серноводск.

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Серноводск.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Серноводск

муниципального района Сергиевский

В.В. Тулгаев

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУРГУТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

31 августа 2015г. №24а

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский**

**№15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сургут, Собрание представителей сельского поселения Сургут

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №18)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Сургут .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Сургут.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Сургут

муниципального района Сергиевский

А.Н. Железнов

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015г. №27

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский**

**№15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

**на территории сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черновка, Собрание представителей сельского поселения Черновка

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:

«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Черновка .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Черновка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский

А.В. Беляев

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУХОДОЛ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

31 августа 2015г. №25

**О внесении изменений в Решение Собрания Представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский**

**№14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора**

 **на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области»**

Принято Собранием Представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Суходол, Собрание представителей городского поселения Суходол.

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Решение Собрания Представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский № 14 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:

«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.».

1.2. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации городского поселения Суходол .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации городского поселения Суходол.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

С.И. Баранов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Соучредители:**- Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;- Администрации городского**,** сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.Тел: (84655) 2-15-35Гл. редактор: И.С. Иванова | **«Сергиевский вестник»**Номер подписан в печать 07.09.2015г.в 09:00, по графику - в 09:00.Тираж 50 экз.Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,ул. Ленина, 22.«Бесплатно» |